Договор подряда №\_\_\_\_\_\_

на выполнение проектных, изыскательских и инструментальных работ

г. Березники «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Березниковская водоснабжающая компания»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице **Исполнительного директора** **Голынского Олега Константиновича,** действующего на основании доверенности № б/н от 09.04.2021 г., с одной Стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, с другой Стороны, именуемые в дальнейшем каждый в отдельности «Сторона», а совместно – «Стороны», на основании результатов проведения процедуры закупки (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**

1.1. Настоящий Договор заключён во исполнение инвестиционной программы за счёт:

1.1.1. Платы Концедента на основании Дополнительного соглашения к концессионному соглашению от 29.12.2016 г. между Муниципальным образованием «Город Березники», от имени которого выступает Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники, и Обществом с ограниченной ответственностью «Березниковская водоснабжающая компания».

1.1.2. Тарифного источника на основании концессионного соглашения от 29.12.2016 г. между Муниципальным образованием «Город Березники», от имени которого выступает Управление имущественных и земельных отношений администрации города Березники, и Обществом с ограниченной ответственностью «Березниковская водоснабжающая компания».

1.2. Подрядчик обязуется в установленные Договором сроки выполнить инструментальное обследование, инженерные изыскания и осуществить подготовку проектной документации (далее – работа, результаты работы)в соответствии с Заданием на проектирование (Приложение № 1 к Договору):

1.2.1.Реконструкция КНС города с заменой устаревшего насосного оборудования на менее энергоёмкое. «Реконструкция и автоматизация КНС-7, инвентарный номер 20007»;

1.2.2. Инструментальное обследование КНС-3, инвентарный номер 20003;

1.2.3. Инструментальное обследование КНС-4, инвентарный номер 20002;

1.2.4. Инструментальное обследование КНС-5, инвентарный номер 20071;

1.2.5. Инструментальное обследование КНС-6, инвентарный номер 20001;

1.2.6. Инструментальное обследование КНС «Новожилово», инвентарный номер 20006;

а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Подрядчиком работы в сроки и в порядке, установленные Договором.

1.3. Состав, объем и содержание работ, форма материалов и результатов работ определены в Задании на проектировании (Приложение № 1 к Договору), являющимся неотъемлемой частью Договора.

Технические, экономические и другие требования к проектной документации, являющейся предметом настоящего Договора, должны соответствовать требованиям СНиП и других действующих нормативных актов РФ в части состава, содержания и оформления проектной документации, а также Заданию на проектирование (Приложение № 1 к Договору).

1.4. Сроки выполнения Работ указываются в Календарном графике выполнения работ (Приложение № 2 к Договору) Подрядчик приступает к выполнению работ с момента получения письменного уведомления от Заказчика.

1.5. Результатом работ по Договору являются основные проектные решения, проектная документация, включающая результаты обследования и инженерных изысканий, рабочая документация, сводный сметный расчёт, локальные сметы, в объёме, необходимом и достаточном для производства строительно-монтажных работ и сдачи объекта в эксплуатацию в соответствии с Заданием на проектированием (Приложение № 1).

1.6. Подрядчик подтверждает наличие членства в саморегулируемой организации в области инженерных изысканий и наличие на момент выполнения работ по Договору специалистов по организации инженерных изысканий (главных инженеров проектов).

1.7. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные при выполнении работ по Договору, а также имущественные права на техническую, рабочую, проектную, программную и иную документацию и материалы, относящиеся к использованию результатов интеллектуальной деятельности (далее - сопутствующая документация), принадлежат Заказчику. Право собственности на результаты работы переходит от Подрядчика к Заказчику после подписания актов сдачи-приемки выполненных работ.

1.8. Настоящий договор считается совершенным под отлагательным условием: в случае отсутствия финансирования за счет платы Концедента, договор в части работ, предусмотренных п.п.1.2.1 п.1.2 договора, прекращается в одностороннем порядке.

В случае возникновения у Заказчика обстоятельств, приводящих к невозможности исполнения договора, и отсутствии письменного уведомления до 31.03.2023г. от Заказчика о начале работ, предусмотренного пунктом 1.4 договора, Подрядчик не приступает к работам, указанным в подпункте 1.2.1 пункта 1.2.

Обязательства сторон, в этом случае, в части выполнения и оплаты работ по подпункту 1.2.1 прекращаются, о чем Заказчик уведомляет Подрядчика в течение 10 дней.

1. **Права и обязанности сторон**

**2.1. Заказчик обязан:**

2.1.1. Осуществлять оплату работ в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

2.1.2. Принимать результаты работы в порядке и на условиях, предусмотренных разделом 3 настоящего Договора.

2.1.3. Оказывать содействие Подрядчику в выполнении работ, предусмотренных условиями настоящего Договора.

2.1.4. Информировать Подрядчика обо всех фактах, способных повлиять на исполнение Договора.

2.1.5. В случае возникновения судебного спора, связанного с предъявлением к Заказчику иска третьим лицом в связи с недостатками составленной проектной документации, привлечь Подрядчика к участию в судебном разбирательстве.

2.1.6. Исполнять другие обязанности, предусмотренные Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

**2.2. Заказчик имеет право:**

2.2.1. Проверять ход и качество выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, без вмешательства в деятельность Подрядчика.

2.2.2. Требовать от Подрядчика своевременного, качественного и профессионального выполнения работ в соответствии с условиями Договора.

2.2.3. Давать Подрядчику письменные указания в предусмотренном Договором порядке.

2.2.4. Требовать от Подрядчика устранения всех недостатков проектной документации. 2.2.5. Требовать возмещения убытков, причинённых в связи с неисполнением Подрядчиком

обязанностей, предусмотренных Договором, и (или) нарушением установленных сроков исполнения таких обязанностей.

2.2.6. Осуществлять иные права в соответствии с законодательством Российской Федерации и Договором.

**2.3. Подрядчик обязан:**

2.3.1. Выполнить все предусмотренные Договором работы в объёме и в сроки, установленные настоящим Договором и Приложениями к нему, согласно техническому заданию и календарному плану выполнения работ, в соответствии с действующими нормативными актами РФ и сдать Заказчику весь выполненный объем работ в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

2.3.2. Выполнять указания Заказчика, представленные в письменном виде, в том числе о внесении изменений и дополнений в проектную документацию, если они не противоречат условиям настоящего Договора, действующему законодательству и нормативным актам Российской Федерации.

2.3.3. Информировать Заказчика о ходе выполнения работ, а также обо всех возможных для него неблагоприятных последствиях выполнения работ.

2.3.4. Согласовать готовую проектную документацию с Заказчиком, а при необходимости вместе с Заказчиком – с компетентными государственными органами и органами местного самоуправления, эксплуатирующими организациями.

2.3.5. Передать Заказчику результаты выполненных работ в порядке, установленном разделом 3 настоящего Договора.

2.3.6. Устранить за свой счёт в установленный Заказчиком разумный срок недостатки (дефекты), выявленные в процессе выполнения работ по Договору, при передаче результатов работ по Договору, а также выявленные в ходе строительства или в процессе эксплуатации объекта, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Подрядчиком и (или) третьими лицами, привлечёнными им для выполнения работ, а в случае если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объёме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

2.3.7. Информировать Заказчика об изменении членства Подрядчика в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, уровня его ответственности по обязательствам с учётом условий его членства в таких саморегулируемых организациях в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня таких событий.

2.3.8. В случае возникновения судебного спора, связанного с предъявлением к Заказчику иска третьим лицом в связи с недостатками проектной документации и/или выполненных изыскательских работ, принять участие в судебном разбирательстве.

2.3.9. В случае предъявления третьими лицами претензий и исков, возникающих из авторских прав на произведения, входящие в сопутствующую документацию, разработанную Подрядчиком по Договору, и иных исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, Подрядчик обязуется совместно с Заказчиком выступать в защиту интересов сторон Договора, а в случае неблагоприятного решения суда возместить убытки.

2.3.10. Исполнять иные обязанности, возложенные на Подрядчика Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

**2.4. Подрядчик вправе:**

2.4.1. Привлекать к исполнению настоящего Договора третьих лиц (субподрядчиков), при этом Подрядчик несет полную ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение последними своих обязательств.

Подрядчик обязан направить Заказчику перечень субподрядных организаций, привлекаемых к исполнению Договора.

2.4.2. Выполнить и сдать досрочно результаты выполненных работ в целом только с письменного согласия Заказчика. В этом случае Заказчик обязан принять и оплатить их в порядке, определённом дополнительным соглашением.

2.4.3. Требовать исполнения Заказчиком принятых на себя обязательств.

2.4.4. Осуществлять иные права в соответствии с законодательством Российской Федерации и Договором.

**3. Порядок исполнения и приёмки работ**

3.1. Общий порядок взаимодействия Сторон

3.1.1. Взаимодействие Сторон в ходе выполнения работ осуществляется через ответственных представителей Подрядчика и Заказчика. Стороны обязуются не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения Договора назначить ответственных представителей и направить друг другу уведомление, содержащее сведения об ответственном представителе (ф.и.о., должность, перечень полномочий, телефон, адрес электронной почты, иные средства связи, копия доверенности).

3.1.2. Все запросы (уведомления, требования, претензии и иные обращения Сторон), а также ответы на них передаются Сторонами по электронной почте с обязательным последующим направлением почтовым отправлением либо передачей представителю Стороны под подпись (нарочным).

Датой получения запроса является дата его вручения представителю Стороны или отметка о доставке почтового отправления.

Ответ на запрос (уведомление, требование, претензию) должен быть направлен в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его получения.

3.1.3. В ходе выполнения работ Подрядчик вправе запросить у Заказчика дополнительные данные или документы. Если запрашиваемые Подрядчиком данные или документы имеются в распоряжении Заказчика, они передаются в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения запроса. Если для предоставления запрашиваемых Подрядчиком данных Заказчику требуется время для их получения у третьих лиц, Заказчик также в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня получения запроса уведомляет Подрядчика о сроках предоставления данных или документов.

3.1.4. Документы и материалы, содержащие конфиденциальную информацию, передаются Сторонами с обязательным указанием о наличии такой информации в передаваемых документах и материалах, с соблюдением условий раздела 6 Договора.

3.1.5. Заказчик вправе в любое время проводить текущий контроль соответствия сроков, качества, объёмов, способов выполнения Подрядчиком работ условиям Договора.

По результатам текущего контроля представитель Заказчика вправе дать письменные указания представителям Подрядчика об устранении выявленных им при текущем контроле несоответствий сроков, качества, объёмов, способов выполнения Подрядчиком работ условиям Договора, установить сроки устранения Подрядчиком выявленных нарушений.

3.1.6. По запросу Подрядчика Заказчик оказывает содействие при выезде представителей Подрядчика на территорию, предназначенную для строительства/реконструкции проектируемого объектов (площадку), обеспечивая допуск представителей и оборудования Подрядчика на указанную площадку. Соответствующий запрос должен быть передан Заказчику не позднее 5 (пяти) рабочих дней до предполагаемой даты выезда на площадку.

3.2. Выполнение и приёмка работ.

3.2.1. Перечень исходных данных указывается в Задании на проектировании (Приложение № 1 к Договору).

До начала проведения работ Подрядчик проверяет правильность и достаточность сведений, указанных в Задании на проектирование (Приложение № 1 к Договору), для выполнения работ.

В течение 10 (десяти) календарных дней со дня заключения Договора Подрядчик вправе представить Заказчику замечания и запросы на недостающие для проектирования исходные данные, в случае отсутствия замечаний и запросов Подрядчик лишается права ссылаться на недостаточность и неправильность сведений, указанных в Задании на проектирование.

Перечень дополнительных исходных данных согласовывается Заказчиком и Подрядчиком в процессе проектирования.

3.2.2. Если в процессе разработки проектной документации выяснится неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работ по настоящему Договору, Подрядчик обязан немедленно приостановить работы и незамедлительно поставить об этом в известность Заказчика.

Вопрос о целесообразности продолжения работ решается Сторонами в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения Заказчиком уведомления о приостановлении работ*.*

Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с Заданием на проектирование и условиями Договора, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при передаче результата работ, приёмке работ, в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации Объекта.

3.2.3. Подрядчик своими силами и за свой счёт обеспечивает при содействии Заказчика согласование:

- Задания на проектирование (при необходимости) с организациями, осуществляющими

эксплуатацию объектов (сетей) инженерно-технического обеспечения, иными уполномоченными органами и организациями;

- проектной документации (в том числе результатов инженерных изысканий) с организациями, осуществляющими эксплуатацию объектов инженерно-технического обеспечения и иными уполномоченными органами и организациями.

3.2.4. Подрядчик обязуется сдать Заказчику выполненные работы в сроки, установленные в Приложении № 2 к Договору.

3.2.4.1. По разработке проектной документации в полном объёме Подрядчик передаёт Заказчику на рассмотрение по накладной комплект материалов на бумажном и электронном носителях и документы, подтверждающие согласование результатов работ (задания на проектирование, проектной документации, результатов инженерных изысканий) уполномоченными органами и эксплуатирующими организациями. Одновременно с передачей результатов работы Подрядчик направляет подписанный со своей стороны Акт сдачи-приемки выполненных работ в 2 (двух) экземплярах.

Заказчик в течение 10(десяти) рабочих дней со дня получения Акта сдачи-приемки выполненных работ и документации, обязан направить Подрядчику подписанный со своей стороны Акт сдачи-приемки выполненных работ или направить в тот же срок мотивированный отказ, если результаты работ не удовлетворяют условиям Договора с указанием необходимых доработок и сроков их устранения.

Подрядчик за свой счёт своими силами проводит устранение недостатков работ в срок, установленный Заказчиком.

3.2.4.2. Если уполномоченные органы и организации, проводившие согласование, представили свои замечания на проектную документацию, Подрядчик за свой счет (без увеличения цены работ по Договору) осуществляет доработку проектной документации в сроки, установленные органом или организацией, представившей замечания.

При этом Подрядчик обязан за свой счёт вносить изменения в проектную документацию в соответствии с замечаниями в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня получения таких замечаний, или в срок письменно согласованный Сторонами.

3.2.4.3. После устранения недостатков (дефектов) Подрядчик повторно в установленном настоящим разделом порядке представляет к приёмке работы (результаты работ) и документы, подтверждающие устранение выявленных Заказчиком недостатков (дефектов). Представленные Подрядчиком работы (результат работ) и документы в установленные срок и в порядке повторно рассматриваются Заказчиком.

3.2.5. Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с Заданием на проектирование и условиями Договора, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при передаче результата работ, приёмке работ, в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации Объекта.

3.2.6. В случае обнаружения в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта недостатков в проектной документации, допущенных Подрядчиком, Заказчик вправе по своему выбору:

- потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков. Подрядчик по требованию Заказчика обязан в установленный Заказчиком срок безвозмездно устранить обнаруженные недостатки в проектной документации;

- поручить устранение недостатков третьим лицам либо устранить их своими силами и потребовать от Подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков. В случае возникновения обязанности Подрядчика по возмещению расходов в соответствии с настоящим пунктом сумма возмещаемых расходов должна быть перечислена на расчётный счёт Заказчика, указанный в настоящем Договоре либо в требовании Заказчика, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента направления им такого требования.

**4. Цена Договора и порядок оплаты**

4.1. Цена подлежащей выполнению по Договору Работы определяется на основании Сметного расчета стоимости работ (Приложение № 3 к Договору) составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** рублей. *Стоимость работ определена без НДС. Дополнительно к указанной стоимости работ начисляется сумма НДС в соответствии с налоговым законодательством по ставке, действующей на момент приемки результата выполненных работ (реализации).*

4.2. Увеличение цены Договора возможно по соглашению Сторон в случае дополнительных расходов, вызванных изменением исходных данных для выполнения проектных и изыскательских работ вследствие обстоятельств, не зависящих от Подрядчика.

4.3. Оплата за выполненные работы по договору производится Заказчиком:

4.3.1. За счёт Платы Концедента в течении 30 (тридцати) календарных дней, следующих за истекшим кварталом в размере не более 2 800 000 - 00 копеек (Два миллиона восемьсот тысяч рублей 00 копеек) в том числе НДС 20 % 466 666 - 67 копеек (Четыреста шестьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть рублей 67 копеек)

4.3.2. Оставшиеся денежные средства за счёт Тарифного источника в течение 7 (семи) рабочих дней.

4.3.3. Оплата выполненных работ производится при условии подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ и получения от Подрядчика счета и счета-фактуры, оформленных в соответствии с требованиями налогового законодательства РФ

4.3.4. Оплата работ за счёт платы Концедента (подпункт 4.3.1. договора) осуществляется при выполнении всех условий подпункта 4.3.3 договора и после получения Заказчиком денежных средств от Муниципального образования «Город Березники».

Заказчик не несёт ответственность за нарушение сроков оплаты, в случае нарушения сроков финансирования работ со стороны муниципального образования «Город Березники».

4.4. При этом Подрядчик не имеет права на получение с Заказчика процентов на сумму долга за период пользования денежными средствами на основании п.1. ст.317.1 ГК РФ.

4.5. Датой исполнения Заказчиком обязательств по оплате является дата списания денежных средств с расчётного счета Заказчика.

4.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик вправе произвести оплату выполненных работ за вычетом соответствующего размера неустойки, штрафа, начисленной в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.

1. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с Договором и действующим законодательством РФ.

5.2. В случае нарушения установленного Договором срока оплаты выполненных работ Заказчик уплачивает по письменному требованию Подрядчика неустойку, исчисляемую по ключевой ставке Центрального банка РФ от суммы не перечисленных (несвоевременно перечисленных) денежных средств за каждый день просрочки, но не более 5% от стоимости фактически выполненных и принятых работ в порядке, установленном разделом 3 Договора. Заказчик освобождается от ответственности в случае нарушения сроков оплаты работ, если такое нарушение вызвано ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств.

5.3. При нарушении Подрядчиком своих обязательств по Договору, Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты санкций, перечисленных в настоящем пункте, а Подрядчик, в случае наличия соответствующего требования Заказчика обязан уплатить:

5.3.1. за нарушение сроков (начало, окончание, промежуточные) выполнения работ, указанных в Договоре и в Календарном плане выполнения работ (в том числе работ по этапам) – неустойка в размере 0,1% от стоимости невыполненных Работ за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательства;

5.3.2. в случае превышения сроков выполнения работ свыше 30 (тридцати) календарных дней, в дополнение к п. 5.3.1. Договора - штраф в размере 10 % от стоимости невыполненных работ;

5.3.3. в случае превышения сроков выполнения работ свыше 60 (шестидесяти) календарных дней, дополнительно к санкциям, предусмотренным пунктами 5.3.1., 5.3.2. Договора - штраф в размере 5 % от стоимости Работ;

5.3.4. за задержку устранения недостатков работ и/или задержку возмещения расходов Заказчика на устранение недостатков, - неустойка в размере 1% от стоимости работ по устранению недостатков и стоимости работ, в результатах которых устраняются недостатки, за каждый день просрочки.

5.4. Штрафные санкции, предусмотренные пунктом 5.3 настоящего Договора, не могут в своей совокупности превышать 50% (пятьдесят процентов) от Договорной стоимости, предусмотренной п. 4.1. Договора.

Условие, указанное в настоящем пункте, не распространяется на любые убытки Заказчика, связанные с выплатой Заказчиком сумм по судебным актам, претензиям третьих лиц и по иным основаниям, которые возмещаются Подрядчиком в полном объёме, при наличии вины Подрядчика

5.5. Заказчик вправе производить оплату по настоящему Договору за вычетом денежных средств, рассчитанных в соответствии с применением штрафных санкций (неустойки, штрафы), возникших расходов, убытков, указанных в Разделе 5 настоящего Договора (далее – штрафные санкции).

5.6. В этом случае Сторонами подписывается соответствующий Акт, в котором указывается стоимость Работ выполненных за определённый период, допущенные Подрядчиком нарушения за данный период; штрафные санкции, которые Заказчик применяет в результате допущенного нарушения, их размер; размер денежных средств, которые фактически должен выплатить Заказчик за выполнение Работ по данному периоду с учётом вычета в связи с применением штрафных санкций.

Акт, указанный в настоящем пункте, в двух экземплярах направляется для подписания Заказчиком Подрядчику. В случае, если в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты направления указанного Акта, Подрядчиком не предоставлен Заказчику подписанный экземпляр Акта - Акт считается подписанным Заказчиком в одностороннем порядке и Подрядчик признает нарушение выполнения обязательств по настоящему Договору и размер штрафных санкций. Указанный Акт имеет полную юридическую силу даже при одностороннем подписании его Заказчиком.

5.7. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая все иные обязательства, предусмотренные данным Договором, в том числе денежные, обязана уплатить другой Стороне неустойку и/или проценты, предусмотренные ст. 395-396 Гражданского кодекса РФ, на основании соответствующего требования, предъявленного в письменной форме с соблюдением требований настоящего Договора.

5.8. Подрядчик по письменному требованию Заказчика возмещает в полном объёме Заказчику расходы по уплате пени и штрафов, выставленных Заказчику контролирующими органами.

5.9. В случае обнаружения Заказчиком недостатков в ходе строительства объекта и/или в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе проектной документации и данных изыскательских работ, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика возмещения понесённых Заказчиком документально подтверждённых убытков.

5.10. Подрядчик обязан возместить Заказчику убытки, причинённые неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств по настоящему Договору, в полном размере сверх неустоек, установленных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.11. Уплата санкций не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

1. **Конфиденциальность**

6.1. Стороны обязуются:

6.1.1. соблюдатьконфиденциальность в отношении информации, полученной ими друг от друга, как на бумажных, так и на электронных носителях или в форме, ставшей известной им в ходе выполнения работ по Договору;

6.1.2. не открывать и не разглашать в общем или в части какую-либо информацию любой третьей стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны Договора.

6.2. Требования пункта 6.1. Договора не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных органов и организаций в случаях, предусмотренных законом. Однако даже в этом случае Стороны обязаны согласовать друг с другом объем и характер предоставляемой информации.

6.3. Документация и исходные данные, как на бумажных, так и на электронных носителях, полученные Подрядчиком от Заказчика должны быть возвращены последнему в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней от даты подписания Сторонами последнего Акта сдачи-приемки работ.

1. Гарантии Сторон

7.1. Каждая из Сторон заключила Договор, основываясь на достоверности, актуальности и полноте следующих сведений, сообщённых ей перед его заключением представителем другой Стороны, подписывающим Договор:

Представитель другой Стороны, подписывающий Договор, имеет все полномочия, необходимые для заключения им Договора от её имени.

Получены все необходимые разрешения, одобрения и согласования органов и должностных лиц другой Стороны и её вышестоящих организаций (в том числе её материнских компаний и основных обществ), требующиеся для заключения и исполнения ею Договора.

Не существует никаких других, зависящих от другой Стороны, правовых препятствий для заключения и исполнения ею Договора.

7.2. Подрядчик гарантирует, что:

- Общество зарегистрировано в ЕГРЮЛ надлежащим образом;

- его исполнительный орган находится и осуществляет функции управления по месту регистрации юридического лица, и в нем нет дисквалифицированных лиц;

- располагает персоналом, имуществом и материальными ресурсами, необходимыми для выполнения своих обязательств по договору;

- располагает лицензиями, необходимыми для осуществления деятельности и исполнения обязательств по договору, если осуществляемая по договору деятельность является лицензируемой;

- является членом саморегулируемой организации, если осуществляемая по договору деятельность требует членства в саморегулируемой организации;

- ведёт бухгалтерский учёт и составляет бухгалтерскую отчётность в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учёту, представляет годовую бухгалтерскую отчётность в налоговый орган;

- ведёт налоговый учёт и составляет налоговую отчётность в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, своевременно и в полном объёме представляет налоговую отчётность в налоговые органы;

- не допускает искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов) и объектах налогообложения в первичных документах, бухгалтерском и налоговом учёте, в бухгалтерской и налоговой отчётности; а также отражения в регистрах бухгалтерского и налогового учёта заведомо недостоверной информации об объектах налогообложения;

- не совершает и не будет совершать действий, направленных на искусственное создание условий по использованию пониженных налоговых ставок, налоговых льгот, освобождения от налогообложения;

- своевременно и в полном объёме уплачивает налоги, сборы и страховые взносы;

- отражает в налоговой отчётности по НДС все суммы НДС, предъявленные Заказчику;

- лица, подписывающие от его имени первичные документы и счета-фактуры, имеют на это все необходимые полномочия и доверенности;

- в случае привлечения субподрядных организаций (соисполнителей) в целях исполнения настоящего договора принимает все меры должной осмотрительности, чтобы субподрядные организации (соисполнители) соответствовали указанным выше требованиям.

7.3. Подрядчик гарантирует, что положения, аналогичные пункту 7.2. настоящего Договора, будут включены в договоры, заключаемые Подрядчиком в целях исполнения настоящего Договора.

7.4. Если Подрядчик нарушит гарантии (любую одну, несколько или все вместе), указанные в пункте 7.2 и 7.3. Договора, и это повлечёт:

- предъявление налоговыми органами требований к Заказчику об уплате налогов, сборов, штрафов, пеней, отказ в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли и (или) включить НДС в состав налоговых вычетов по работам (услугам), выполненным по настоящему договору Подрядчиком;

- предъявление третьими лицами, купившими у Заказчика работы (услуги), являющиеся предметом настоящего Договора, требований к Заказчику о возмещении убытков в виде начисленных по решению налогового органа налогов, сборов, штрафов, пеней, а также возникших из-за отказа в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли и (или) включить НДС в состав налоговых вычетов по работам (услугам), выполненным по настоящему договору Подрядчиком, то Подрядчик обязуется возместить Заказчику убытки, который последний понёс вследствие предъявленных налоговыми органами и (или) третьими лицами нарушений.

7.5. Подрядчик обязуется в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты выставления Заказчиком претензии возместить Заказчику все убытки последнего, возникшие в случаях, указанных в [пункте 7.](#P140" \o "#P140)4 Договора в полном объёме независимо от уплаты Заказчику неустойки.

7.6. Указанные в пункте 7.4. Договора имущественные потери возмещаются в размере сумм, уплаченных на основании решений, требований налоговых органов и (или) претензий третьих лиц. При этом факт оспаривания или неоспаривания налоговых доначислений в налоговом органе, в том числе вышестоящем налоговом органе, или в суде, а также факт оспаривания или неоспаривания в суде претензий третьих лиц не влияет на обязанность Подрядчика возместить имущественные потери.

7.7. Подрядчик гарантирует отсутствие договорных и иных отношений с конкурентами Заказчика, которые могли бы оказать влияние на результаты работ. Подрядчик гарантирует свою научную и материальную независимость в ходе исполнения Договора.

7.8. Подрядчик гарантирует Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной Подрядчиком технической документации.

7.9. Подрядчик гарантирует, что между ним и его работником (автором) не заключены и не будут заключены договоры, содержащие условия о том, что право на использование произведений, созданных работником (автором) в связи с выполнением своих трудовых обязанностей или конкретного задания работодателя в ходе исполнения Договора (служебное произведение), принадлежит работнику (автору).

7.10. Подрядчик гарантирует заключение с привлеченными им при исполнении Договора третьими лицами договоров, обеспечивающих приобретение Подрядчиком всех исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности для передачи Заказчику.

7.11. Стороны определили, что вышеуказанные заверения об обстоятельствах имеют существенное значение для Заказчика, и Заказчик при исполнении Договора будет полагаться на данные заверения об обстоятельствах.

1. Действие непреодолимой силы

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственным образом повлияли на неисполнение обязательств по настоящему Договору.

8.2. При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 8.1 настоящего Договора, каждая Сторона должна без промедления (не позднее трёх рабочих дней) известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств, и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по данному Договору. Достаточным подтверждением возникновения и существования обстоятельств непреодолимой силы будет являться справка, выданная компетентным органом государственной власти/управления РФ.

8.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, должна немедленно письменно известить другую сторону о наступлении и прекращении действия обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств по настоящему Договору, документально подтвердив факт наступления обстоятельств непреодолимой силы.

1. Порядок разрешения споров

9.1. Все споры в связи с Договором Стороны разрешают с соблюдением обязательного досудебного претензионного порядка урегулирования споров.

9.2. Сторона, имеющая к другой Стороне требование в связи с Договором, в том числе в связи с его заключением, исполнением, нарушением, прекращением его действия (в том числе расторжением, включая односторонний отказ) или его недействительностью, обязана до обращения с этим требованием в суд направить другой Стороне письменную претензию с указанием этого требования и приложением удостоверенных ею копий документов, обосновывающих это требование, отсутствующих у другой Стороны.

9.3. Сторона обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах ее рассмотрения уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 21 (двадцати одного) рабочего дня со дня получения претензии со всеми необходимыми приложениями.

При частичном удовлетворении или отклонении Стороной претензии в уведомлении должно быть указано основание принятого Стороной решения со ссылкой на соответствующий пункт Договора.

9.4. Направившая претензию Сторона вправе обратиться с указанным в ней требованием в суд, только если оно не будет полностью удовлетворено другой Стороной в течение 21 (двадцати одного) рабочего дня со дня получения другой Стороной претензии со всеми необходимыми приложениями.

9.5. Все споры между Сторонами в связи с Договором, в том числе в связи с его заключением, исполнением, нарушением, прекращением его действия (в том числе расторжением, включая односторонний отказ), его недействительностью, подлежат разрешению Арбитражным судом Пермского края.

1. **Действие Договора**

10.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

10.2. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Договора в соответствии с законодательством РФ и положениями Договора.

10.3. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке без возмещения Подрядчику убытков, причинённых расторжением Договора, уведомив об этом Подрядчика в письменном виде, в следующих случаях:

- Подрядчик допустил нарушения два и более раза сроков выполнения работ (этапов работ), установленныхДоговором иКалендарным планом выполнения работ;

- Подрядчик допустил два или более случаев документально подтвержденных Заказчиком недостатков документации;

- Подрядчик допустил два или более случаев нарушения сроков устранения недостатков документации;

- по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и/или Договором.

При этом стоимость работ, выполненных к моменту отказа от исполнения Договора, оплате не подлежит.

Заказчик расторгает Договор путём направления соответствующего уведомления Подрядчику.

Если иное не установлено уведомлением о расторжении Договора в одностороннем порядке, выполнение работ и исполнение иных обязательств по Договору прекращается с момента получения Подрядчиком указанного уведомления.

Настоящий договор будет считаться расторгнутым с даты получения Подрядчиком письменного уведомления Заказчика, если иной срок не будет указан в уведомлении.

10.4. При расторжении настоящего Договора по соглашению Сторон незавершённые Работы передаются Заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных Работ в объёме, определяемом Дополнительным соглашением Сторон.

10.5. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон по основанию предусмотренным законодательством РФ и по требованию Заказчика в соответствии с пунктом 1.8. договора.

10.6. Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем внесудебном порядке по независящим от Заказчика обстоятельствам, связанным с невозможностью выполнить договорные отношения, письменно уведомив об этом Подрядчика не позднее чем за 10 календарных дней до даты расторжения в соответствии с пунктом 1.8. договора.

1. Заключительные положения

11.1. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, идентичных по содержанию и имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. Все экземпляры Договора являются одним

11.2. Стороны обязаны уведомлять друг друга заблаговременно о любых будущих обстоятельствах, либо незамедлительно о произошедших обстоятельствах, способных повлиять на надлежащее исполнение обязательств по Договору.

11.3. В случаях, не определённых Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

11.4. Каждая из Сторон несёт ответственность перед другой Стороной за достоверность и полноту указанных в разделе «Адреса, реквизиты и подписи Сторон» своих реквизитов.

11.5. В случае изменения указанных в разделе «Адреса, реквизиты и подписи Сторон» реквизитов одной из Сторон, в том числе её места нахождения, адреса и банковских реквизитов, эта Сторона обязана направить другой Стороне уведомление об их изменении с указанием новых реквизитов и даты их изменения в срок, позволяющий другой Стороне исполнить свои обязательства по Договору, но в любом случае не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты изменения этих реквизитов.

11.6. Все приложения и дополнительные соглашения к Договору подписываются Сторонами и являются его неотъемлемой частью. Неотъемлемой частью Договора, помимо указанных в настоящем Договоре Приложений, будут также являться любые другие документы, подписанные Сторонами (уполномоченными представителями Сторон), которые будут обозначены как Приложения к Договору.

11.7. В случае необходимости, а так же при изменении, расторжении Договора, невыполнении обязательств одной из Сторон, при возникновении иных споров, Стороны вправе произвести сверку взаимных расчётов по требованию одной из Сторон. Акт сверки в двух экземплярах рассматривается, подписывается и возвращается Стороной другой Стороне – инициатору сверки в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его получения.

11.8. Каждая из Сторон несёт ответственность перед другой Стороной за достоверность и полноту реквизитов, указанных в разделе 12 «Адреса, реквизиты и подписи Сторон».

11.9. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются следующие Приложения:

Приложение № 1. Задание на проектирование

Приложение № 2. Календарный план выполнения работ

Приложение № 3. Сметный расчёт стоимости работ 422-ПР/2022

Приложение № 3.1. Сметный расчёт 473-ПР/2022

12. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ПОДРЯДЧИК:** |
| Полное фирменное наименование:  **Общество с ограниченной ответственностью**  **«Березниковская водоснабжающая компания»** |  |
| ИНН/КПП: 5911077166/591101001 |  |
| Юридический адрес: 618400, Россия, Пермский край, г. Березники, ул. Березниковская, 95 |  |
| Почтовый адрес: 618400, Россия, Пермский край, г. Березники, ул. Ломоносова, 98 |  |
| Электронная почта: info@bervk.ru |  |
| Тел. (с кодом): 8 (3424) 29-26-16 |  |
| Факс (с кодом): 8 (3424) 29-26-17 |  |
| **Банковские реквизиты:**  Р/счет 40702810449770032157  ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК  ПАО СБЕРБАНК Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД  Кор/счет 30101810900000000603  БИК: 042202603 |  |
| Исполнительный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.К. Голынский/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
| М.П. | М.П. |